



Bayti Properties Turkey

بيتي العقارية ... لرؤيتك المستقبلية



Bayti Properties Turkey



bp-3204

[www.bayti-properties.com](http://www.bayti-properties.com)

## موقع المشروع The Project Location



### bp-3204

يقع المشروع في بيكوز في القسم الآسيوي لمدينة اسطنبول  
المطلّة على البحر الأسود ومضيق البوسفور

*The project is located in Beykoz in the Asian side of Istanbul  
Overlooking the Black Sea and the Bosphorus Strait*



محطة IDO المائية  
*IDO Terminal*

21 km

4 km

البحر الأسود  
*Black Sea*



ميدان تقسيم  
*Taksim Square*

39 km

10 km

غابة أيهان شاهنك  
*Ayhan Şahenk Forest*



مطار صبيحة  
*Sabiha Airport*

52 km

15 km

جسر السلطان سليم  
*Sultan Selim Bridge*



## معلومات المنطقة Area Information



تقع منطقة بيكوز في القسم الآسيوي لمدينة اسطنبول بجوار مضيق البوسفور وبين البحر الأسود ومناطق اوسكودار و عمرانية و جكمه كوي تبعد بيكوز عن مطار صبيحة 45 كم وعن ميدان تقسيم 25 كم ، وتعد المنطقة من أفضل المناطق في اسطنبول الآسيوية الحديثة ، ويتوفر فيها العديد من المدارس والجامعات التركية الحكومية والخاصة .

يتوفر في المنطقة العديد من محطات النقل البحري التي تصل الى الطرف الأوروبي لمدينة اسطنبول بالإضافة المحطات الباصات التي تصل المنطقة بالمناطق المجاورة . تشتهر المنطقة بحداثتها وغاباتها التي تشكل ما يقارب من 75% من مساحتها ، كما تضم العديد من الأماكن التاريخية وقصور السلاطين المطلة على مضيق البوسفور .

*Beykoz is located in the Asian side of Istanbul, next to the Bosphorus Strait, between the Black Sea and the areas of Uskudar, Umraniye and Çekmeköy. Beykoz is 45 km from Sabiha Airport and 25 km from Taksim Square. The area is one of the best areas in modern Asian Istanbul, and there are many public and private Turkish schools and universities.*

*There are many marine transport stations that reach the European side of Istanbul, in addition to bus stations that connect the area to the neighboring areas. The area is famous for its gardens and forests, which constitute approximately 75% of its area. It also includes many historical places and palaces of the sultans overlooking the Bosphorus*

معلومات المشروع  
**Project Information**

509 فيلا  
**509 Villas**



أنواع الفيلا (5+2- 3+1)  
**Villa Types (3+1 - 5+2)**



جاهز للتسليم  
**Ready for delivery**



## مرافق المشروع Project Facilities



ملعب رياضية  
Sports fields



حمام سباحة  
Swimming pool



أنظمة حماية  
Security systems

حدائق ومنتزهات  
Gardens



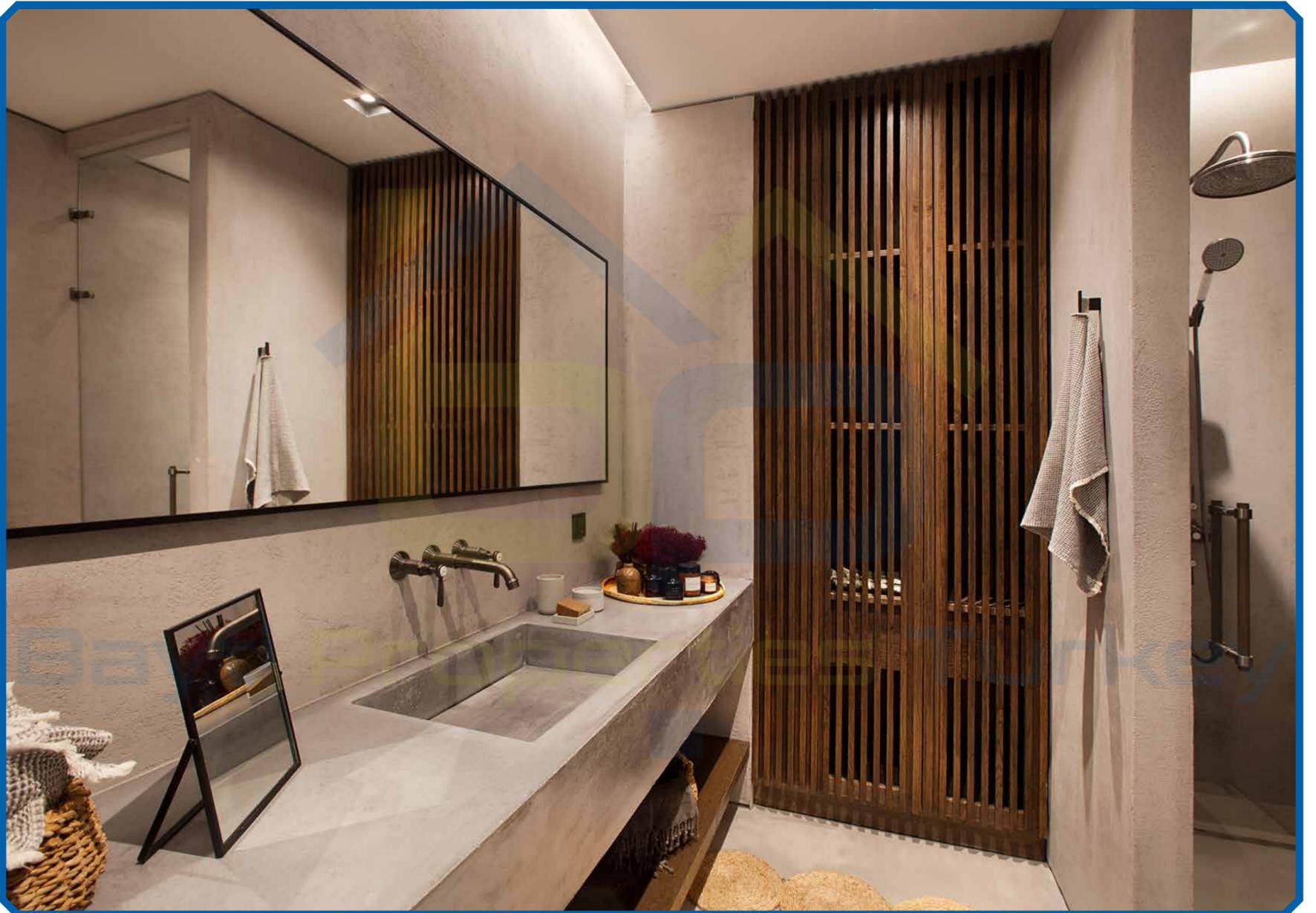
غرف أنشطة  
Activity rooms

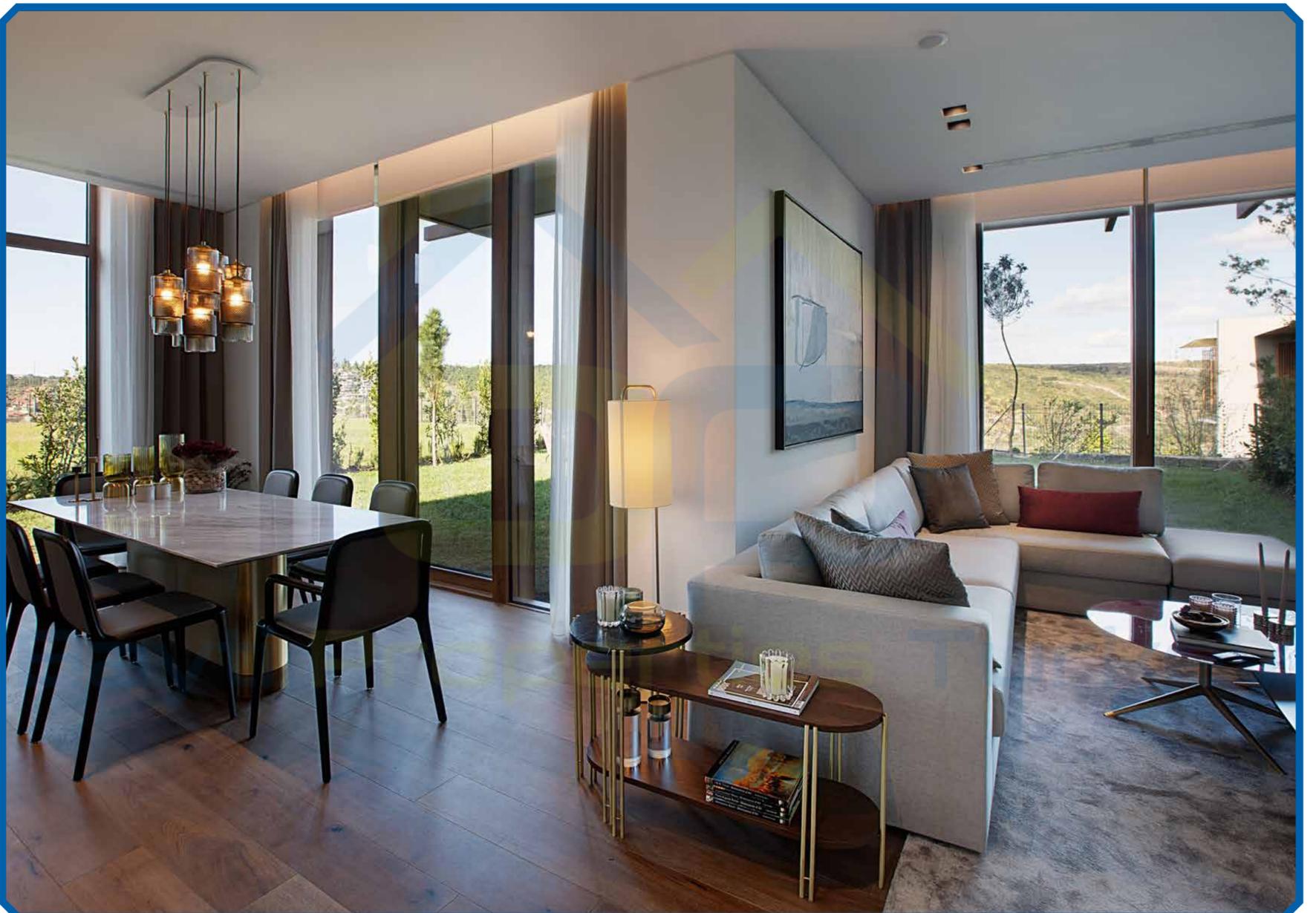
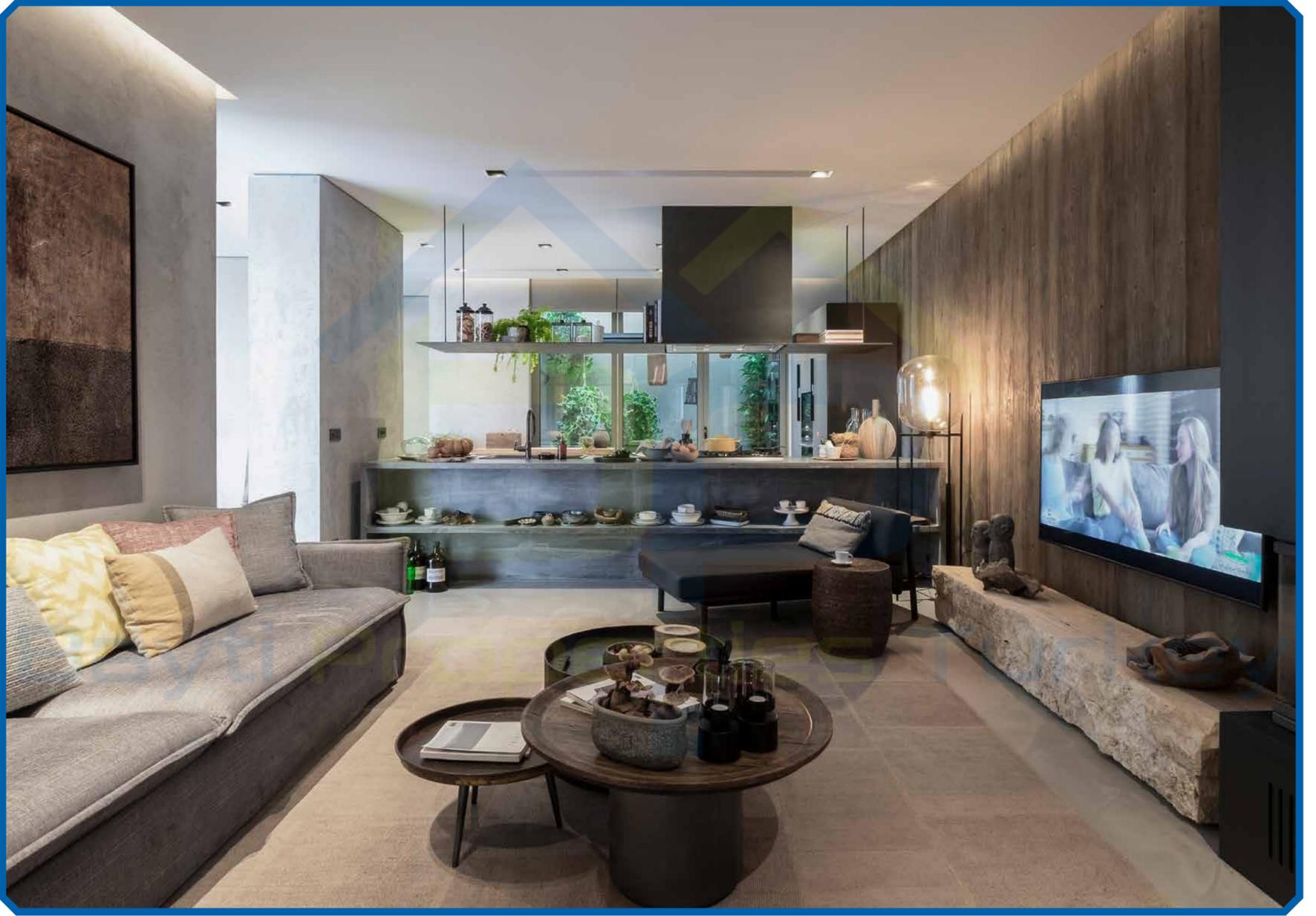


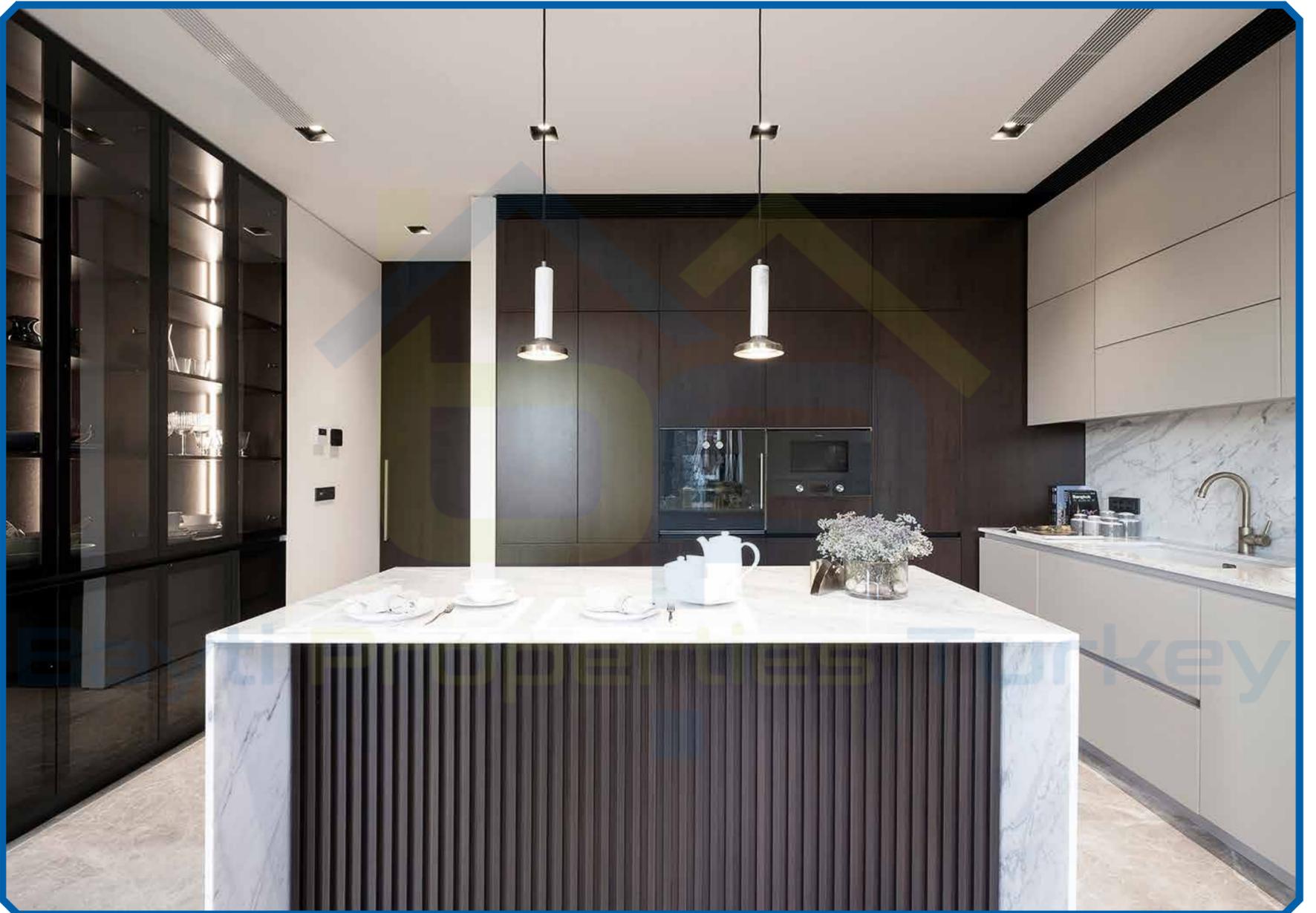
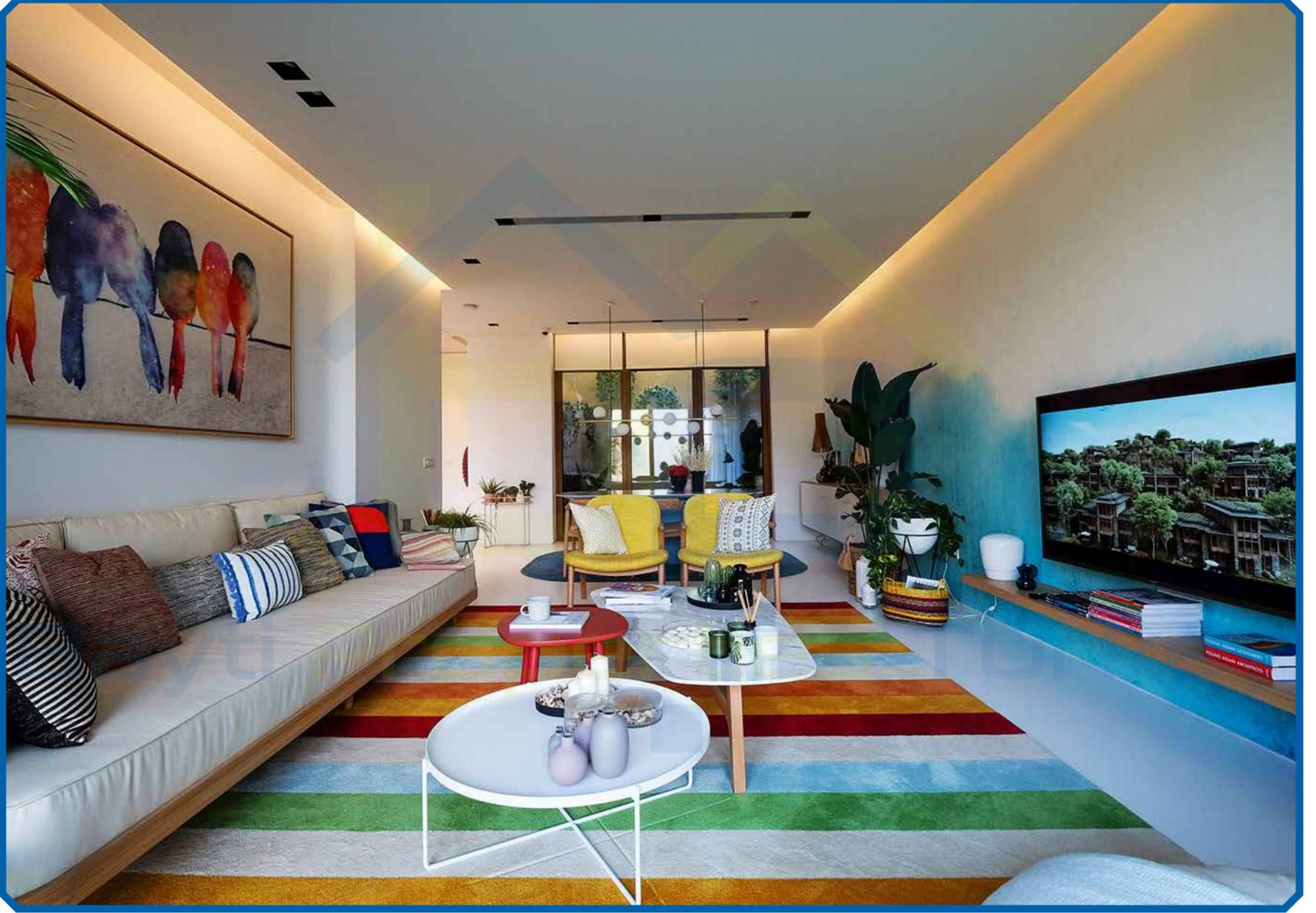
مواقف سيارات  
Parking















Tüm görseller tanıtım amaçlı olup Yılmaz İnşaat-FBA Yapı Adi Ortaklığı ve Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayı ile değişiklik yapma hakkına sahiptir. Bu görseldeki peyzaj temsili olup, proje alanındaki uygulamaya göre değişiklik gösterebilir.



Contact us



Bayti Properties Turkey



+90 531 833 26 88



info@bayti-properties.com



www.@bayti-properties.com



Bayti Properties Turkey



Bayti Properties Turkey



Bayti Properties Turkey



Bayti Properties Turkey