



Bayti Properties Turkey

بيتي العقارية ... لرؤيتك المستقبلية





Bayti Properties Turkey



bp-2204

[www.bayti-properties.com](http://www.bayti-properties.com)



موقع المشروع  
The Project Location



bp-2204

حظيت منطقة اسكودار على اهتمام من قبل الحكومة التركية لتصبح المنطقة  
مركزاً رئيسياً ووجهة مفضلة للمستثمرين والسياح

Uskudar region has received attention from the Turkish government to become a  
major center and a preferred destination for investors and tourists



جسر البوسفور  
Bosphorus Bridge

4 km



ميدان تقسيم  
Taksim Square

16 km



مطار صبيحة  
Sabiha Airport

38 km



محطة الميترو  
Metro Station

500 m



محطة الميتروبوليس  
Metrobus Station

750 m



اكاسيا مول  
Akasya Mall

4 km



## معلومات المنطقة Area Information



تقع منطقة اسكودار في القسم الآسيوي لمدينة اسطنبول باطلالة على بحر مرمرة ومضيق البوسفور بين مناطق كادي كوي وعمرانية ، وهي تقع مقابل برج الفتاة الشهير ، ويتوفر فيها العديد من المدارس والجامعات التركية الحكومية والخاصة .

تقع المنطقة على الطرف الشرقي لجسر البوسفور (15 تموز) الذي يصل اسطنبول الآسيوية بالأوروبية ، كما يمر منها خط نفق أوراسيا الحديث ، بالإضافة الى شبكة من خطوط الميترو التي تصل المنطقة بباقي المناطق المجاورة .

يوجد في المنطقة برج تشاملجا الشهير ومسجد تشاملجا الكبير بالإضافة الى تلة العرائس والعديد من المراكز التجارية وأشهرها اعمار مول وكابيتول مول ، والكثير من المراكز الترفيهية والخدمات .

*Uskudar is located in the Asian section of Istanbul, overlooking the Sea of Marmara and the Bosphorus between Kadikoy and Umraniye. It is located opposite the famous Maiden's Tower, and many public and private Turkish schools and universities are available.*

*The area is located on the eastern end of the Bosphorus Bridge (15 Temmuz), which connects the Asian and European Istanbul, as well as the modern Eurasia tunnel line, in addition to a network of metro lines that connect the area to the rest of the neighboring areas.*

*In the area there is the famous Çamlıca Tower and the Great Çamlıca Mosque, in addition to the hill of brides and many commercial centers, the most famous of which are Emaar Mall and Capitol Mall, and many entertainment and service centers.*



## معلومات المشروع Project Information

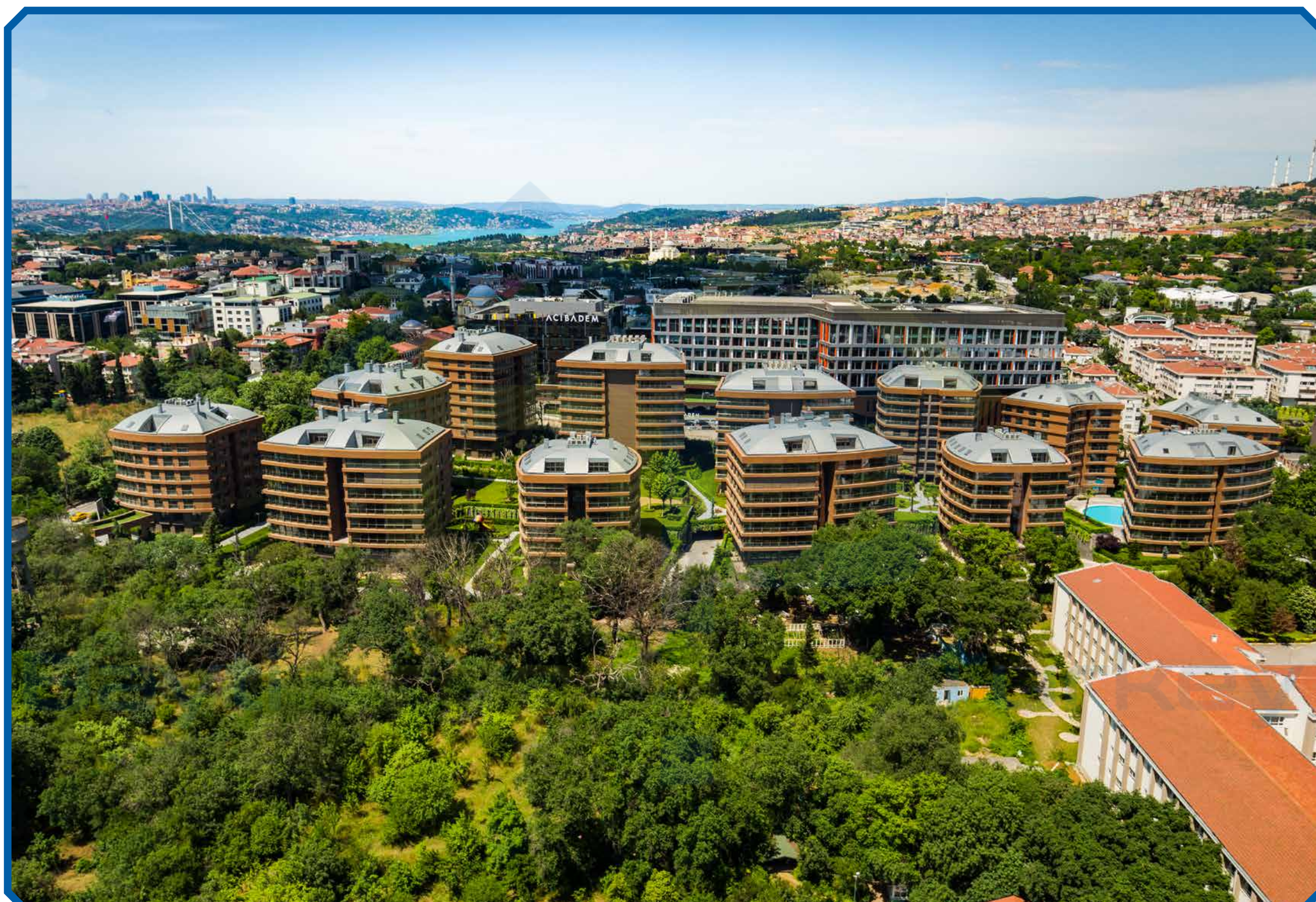
13 بناء , 196 شقة  
13 blocks, 196 apartments



أنواع الشقق (3+1 - 6+2)  
Apartment Types (3+1 - 6+2)



جاهز للتسليم  
Ready for delivery





## مرافق المشروع Project Facilities



حمام سباحة  
*Swimming pool*



مطاعم ومقاهي  
*Restaurants & cafes*



نادي رياضي  
*GYM*



محلات تجارية  
*Shops*



ساونا وغرف بخار  
*Sauna and steam rooms*



حدائق أطفال  
*Children's gardens*



مخططات الشقق  
Floor Plan

3+1 208 m2



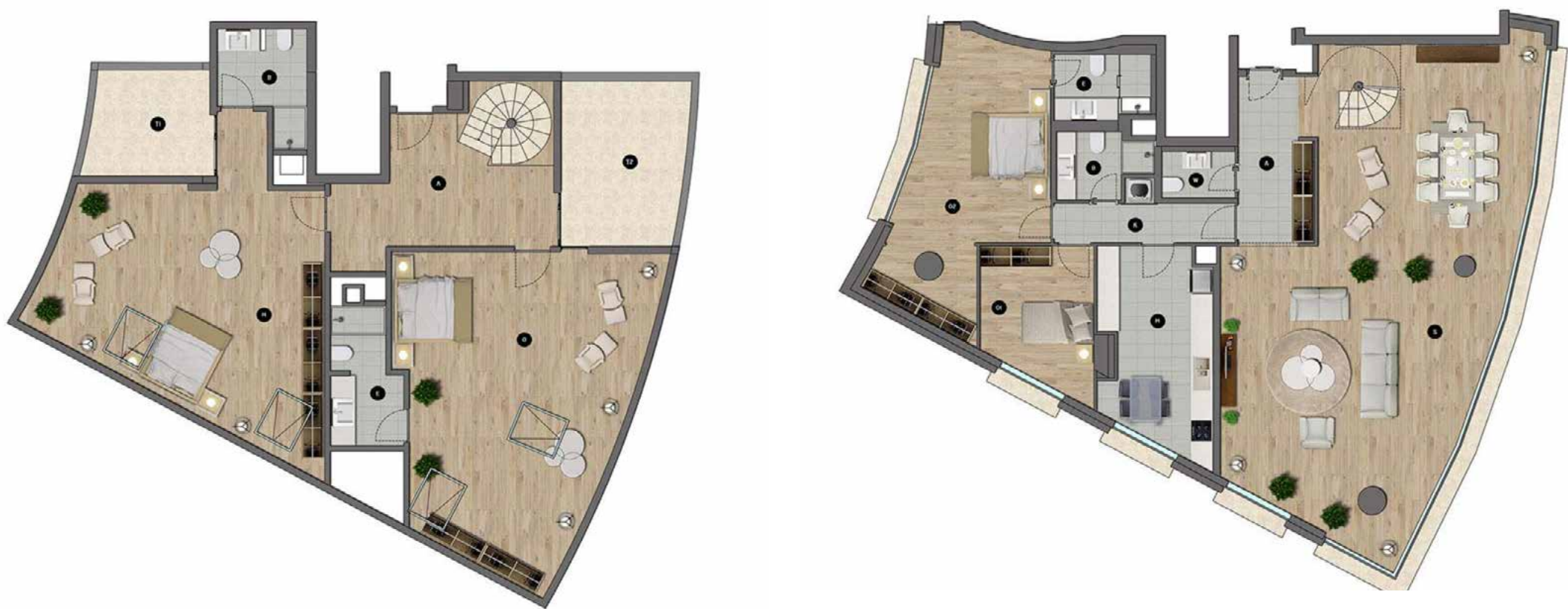
4+1 278 m2





مخططات الشقق  
Floor Plan

4+1 Duplex 505 m2



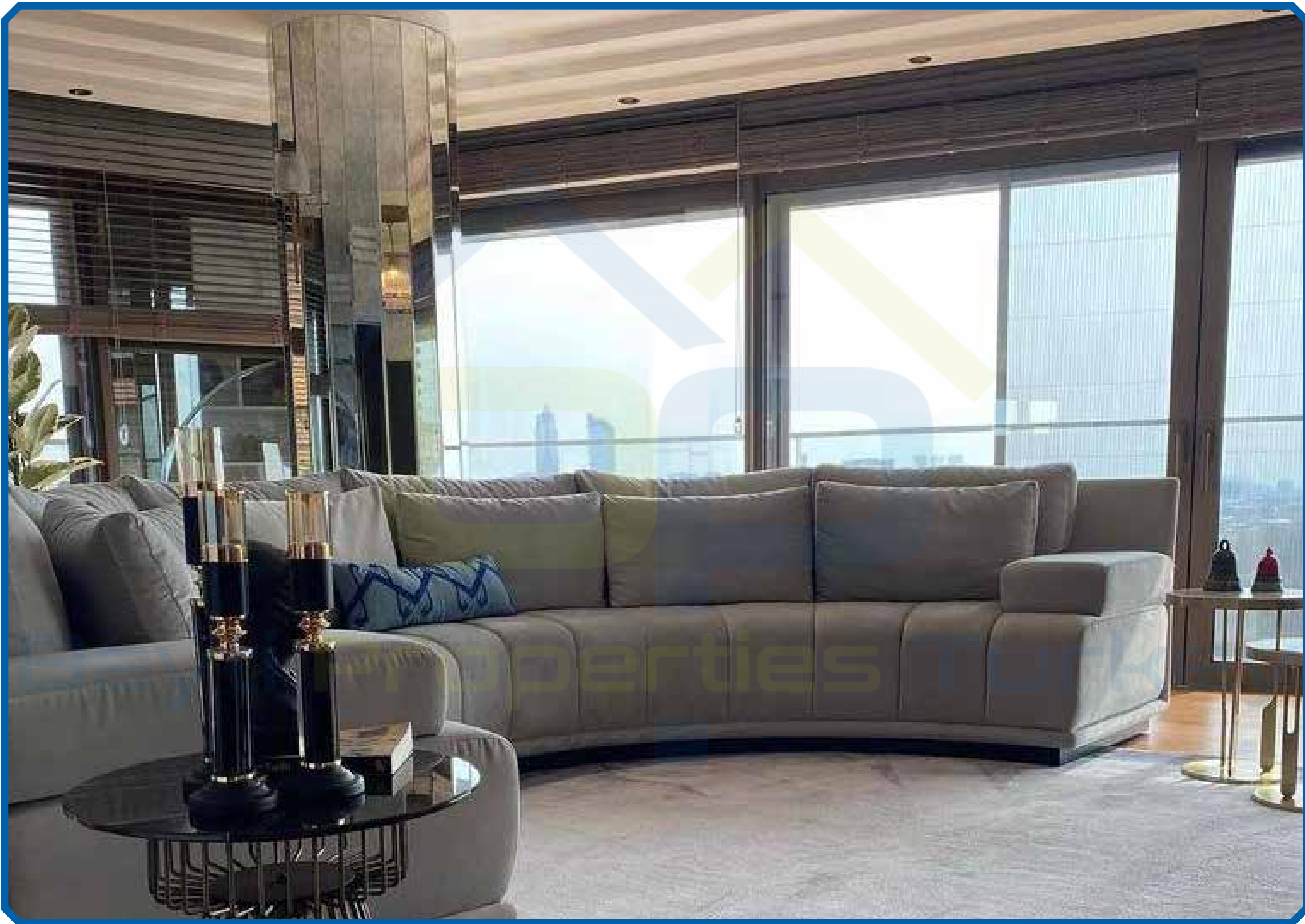
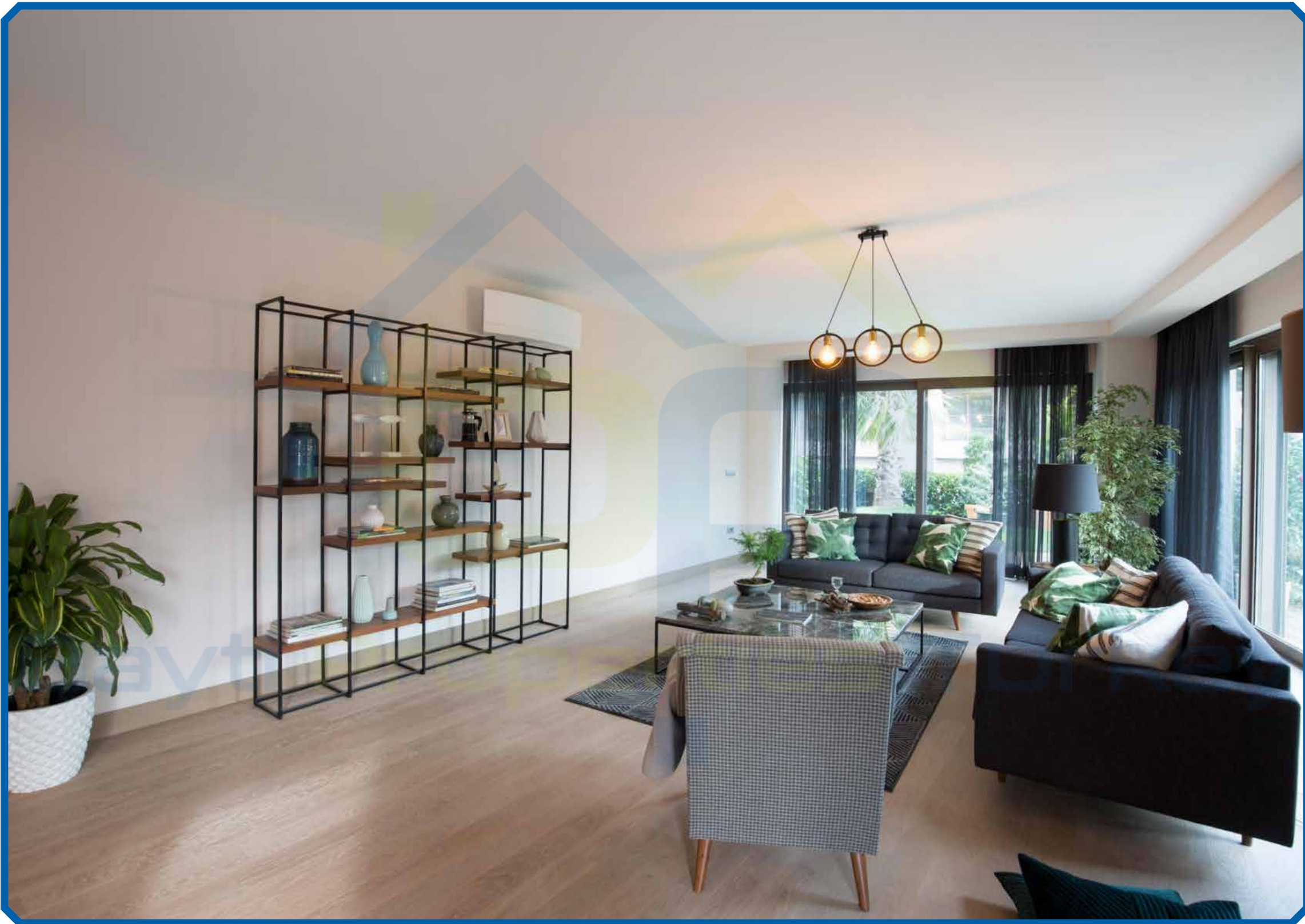
5+1 Duplex 513 m2







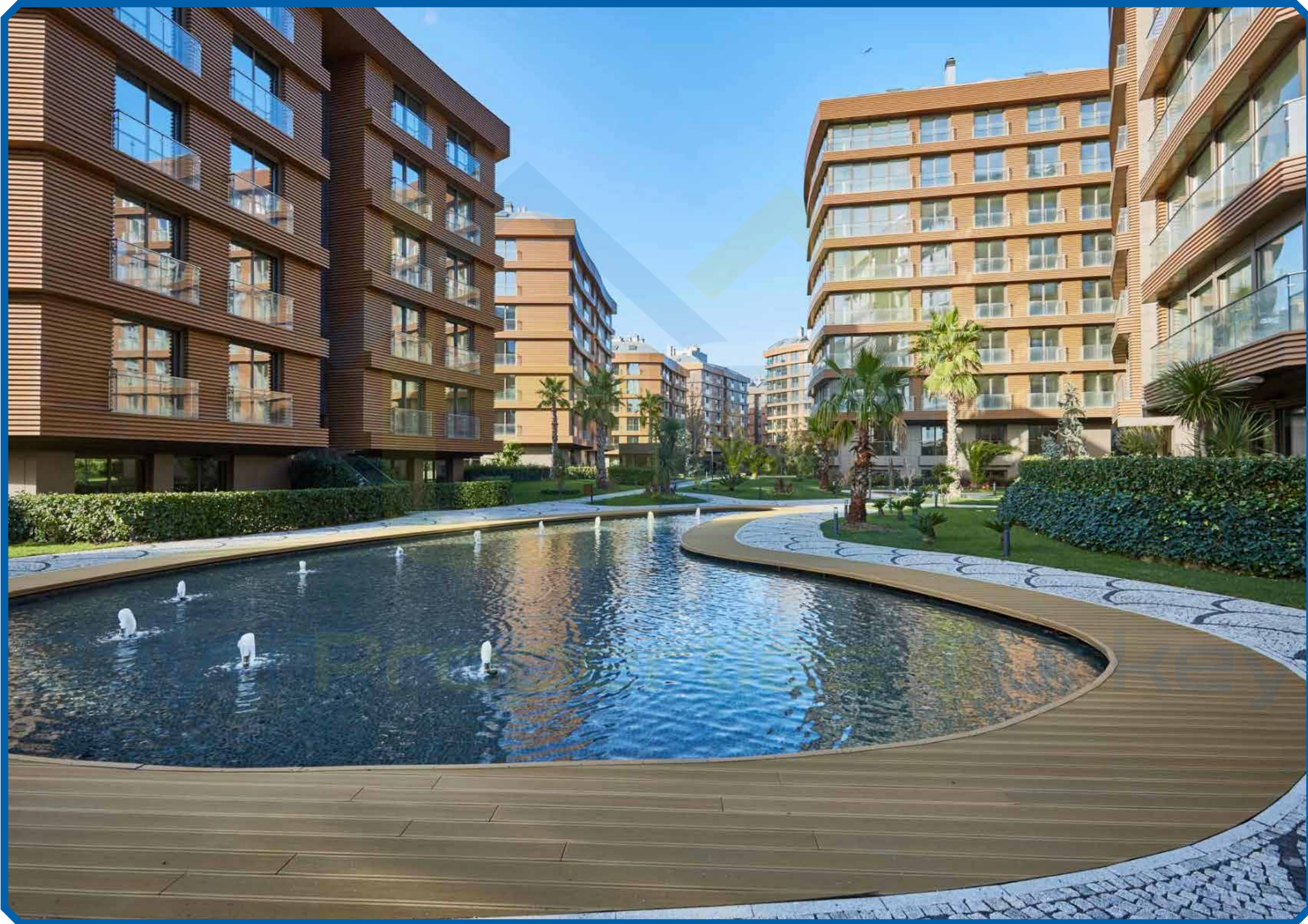














Contact us



Bayti Properties Turkey



+90 531 833 26 88



info@bayti-properties.com



www.@bayti-properties.com



Bayti Properties Turkey



Bayti Properties Turkey



Bayti Properties Turkey



Bayti Properties Turkey