



Bayti Properties Turkey

بيتي العقارية ... لرؤيتك المستقبلية



Bayti Properties Turkey



bp-301

[www.bayti-properties.com](http://www.bayti-properties.com)

## موقع المشروع The Project Location



### bp-301

الذي يقع في منطقة بيليك دوزو والتي تلقب باسطنبول الجديدة حيث البناء والعمران الحديث والخدمات المتكاملة

*Which is located in the Beylikdüzü district, which is called the new Istanbul, where the construction is Modern architecture and integrated services*



توريوم مول  
Torium Mall

8 km

0 m

بحر مرمرية  
Marmara Sea



ميدان تقسيم  
Taksim Square

48 km

5 km

مرمرية بارك  
Marmara Park



مطار اسطنبول  
Istanbul Airport

53 km

8 km

محطة IDO المائية  
IDO Terminal



## معلومات المنطقة Area Information



تقع منطقة بيليك دوزو في غرب مدينة اسطنبول بجوار منطقتي افجلار واسنيورت وبحر مرمرة ، ويمر منها الطريق الرئيسي E5 .  
وتبعد بيليك دوزو عن مطار اسطنبول ما يقارب 45 كم ، و 40 كم عن ميدان تقسيم ، وبجوار بحر مرمرة ، ويتوفر فيها العديد من الجامعات والمدارس التركية الحكومية والخاصة.  
يتوفر في منطقة بيليك دوزو خط الميتروبولس الذي يصل بين شطري مدينة اسطنبول الآسيوي والأوروبي ، بالإضافة الى العديد من مواقف الباصات التي تصل معظم أحياء اسطنبول ، والباصات الداخلية التي تصل المنطقة بعضها بعض .  
تحتوي المنطقة على أهم مدينة معارض في اسطنبول Tuyap والذي يستقطب الآلاف من الشركات العالمية سنوياً ، بالإضافة الى مول ميغروس بيليك دوزو وبيرلافيزتا مول .

*Beylikduzu is located in the west of Istanbul, next to Avcilar, Esenyurt and Marmara Sea, and the E5 main road passes through it.*

*Beylikduzu is about 45 km from Istanbul Airport, and 40 km from Taksim Square, and next to the Marmara Sea, and there are many public and private Turkish universities and schools.*

*In Beylikduzu, there is a metrobus line that connects the Asian and European parts of Istanbul, in addition to many bus stops that connect most of Istanbul's neighborhoods, and internal buses that connect the area to each other.*

*The area contains the most important exhibition city in Istanbul, Tuyap, which attracts thousands of international companies annually, in addition to Migros Mall, Beylikdüzü Mall and Perlavista Mall.*

## معلومات المشروع Project Information

5100 فيلا وشقة  
5100 villas and apartments



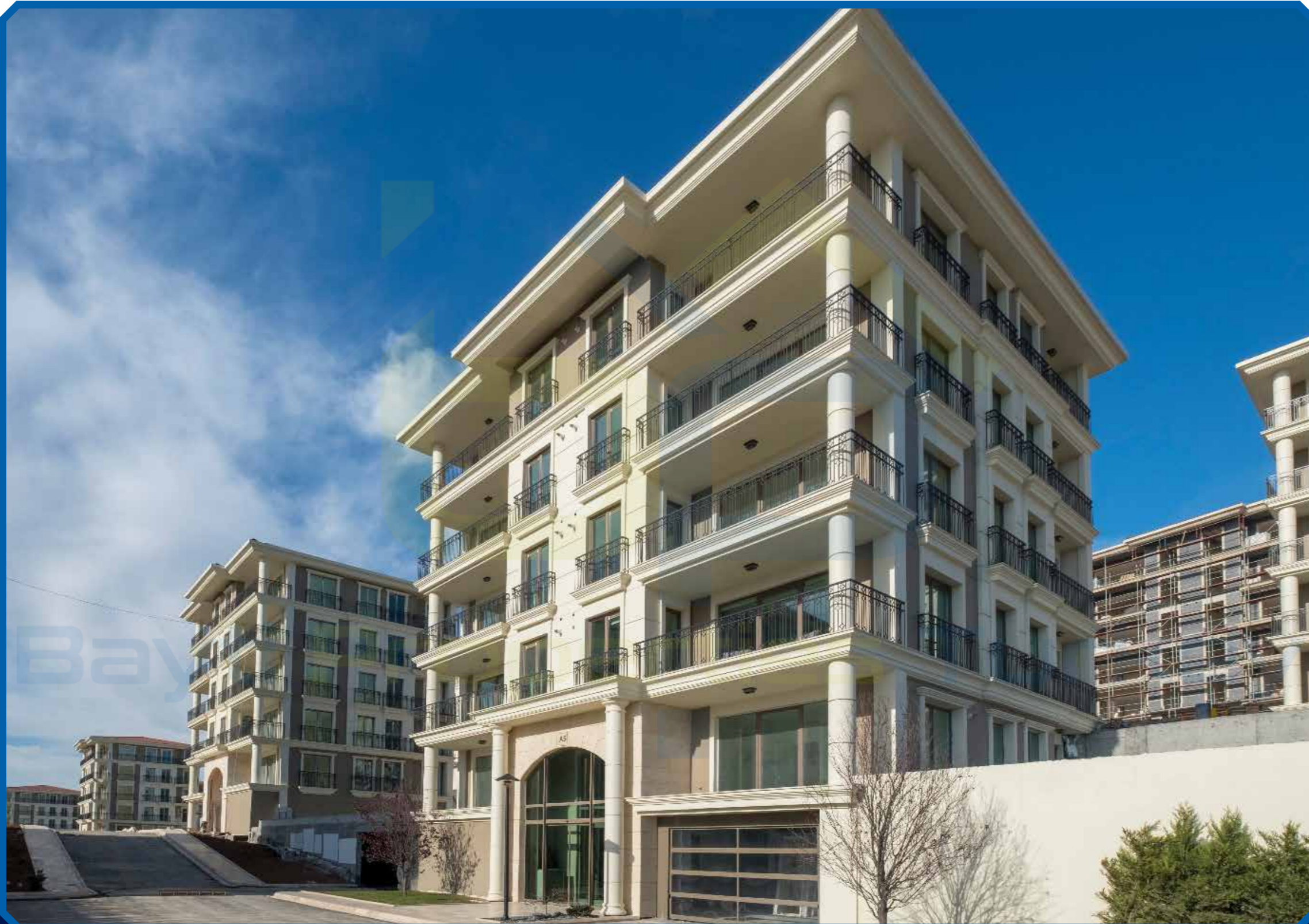
أنواع الفيلت والشقق (6+1 - 1+1)  
Villas & apartments Types (1+1 - 6+1)



جاهز للتسليم  
Ready for delivery



## مرافق المشروع Project Facilities



حدائق ومنتزهات  
*Gardens*



مقاهي ومطاعم  
*Cafes & restaurants*



محلات تجارية  
*Shops*



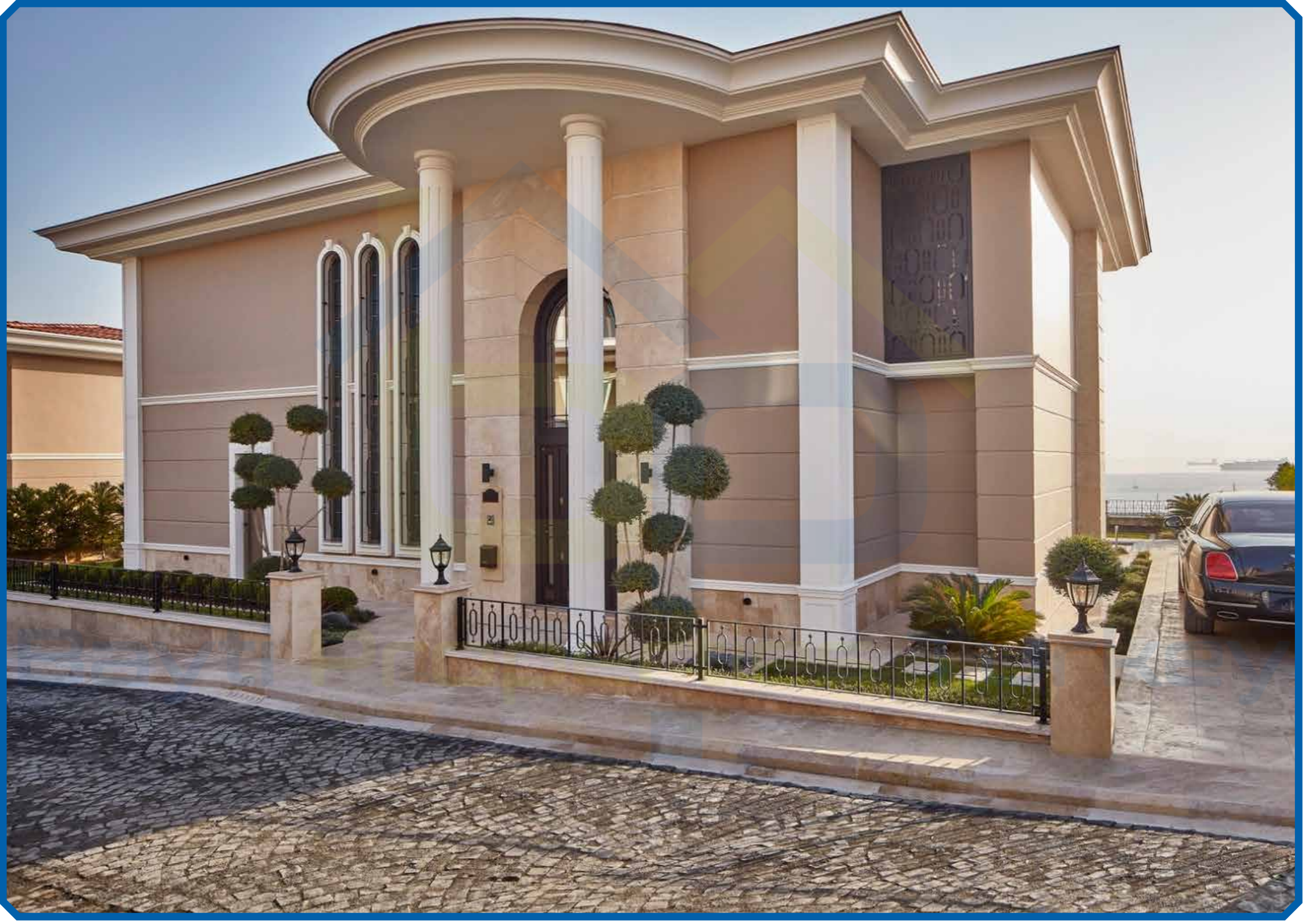
حمامات سباحة  
*Swimming pool*



ساونا وغرف بخار  
*Sauna and steam rooms*



نادي رياضي  
*GYM*



# مخططات الفيلا Villa Plan

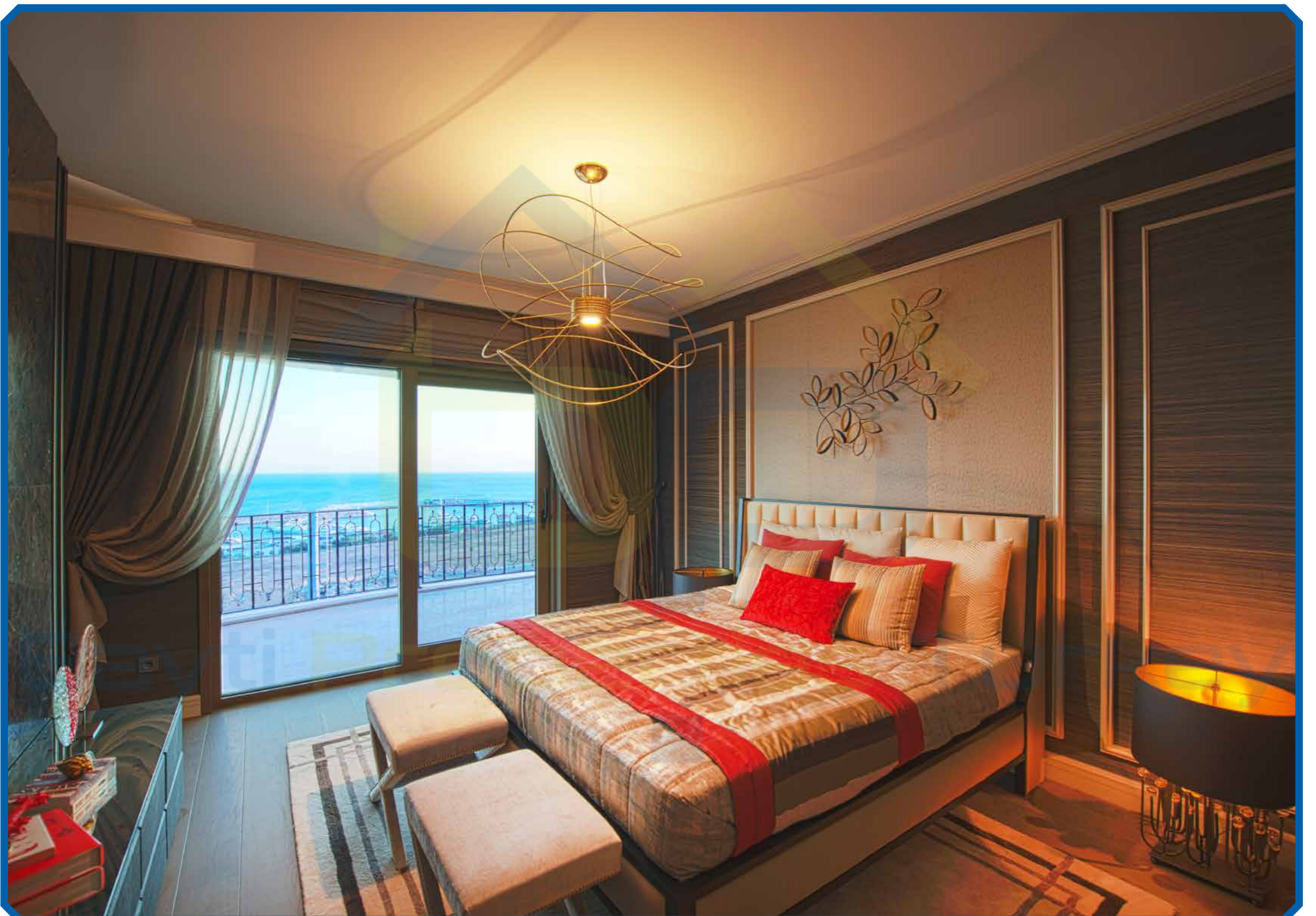
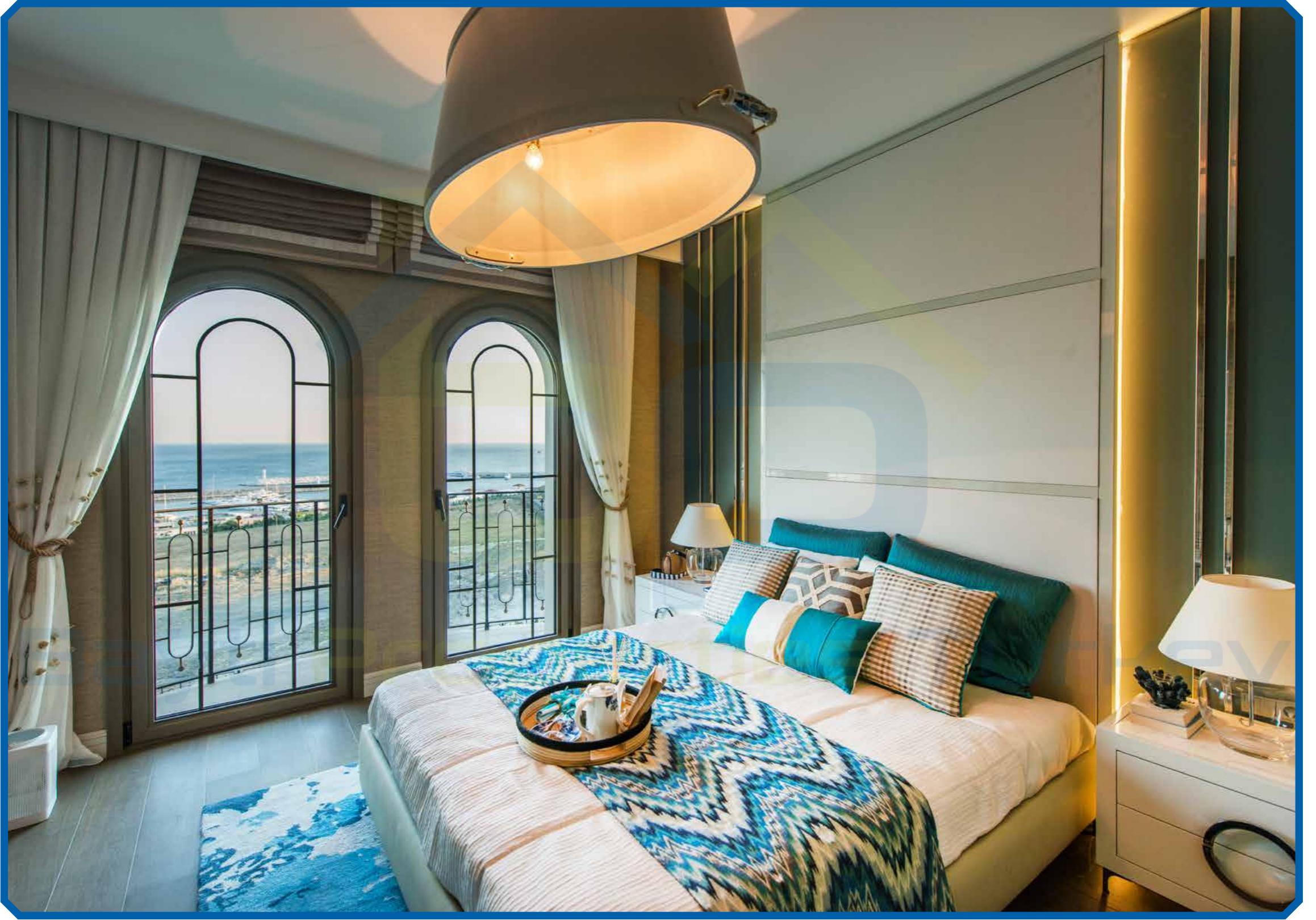
## 5+1 533 m2

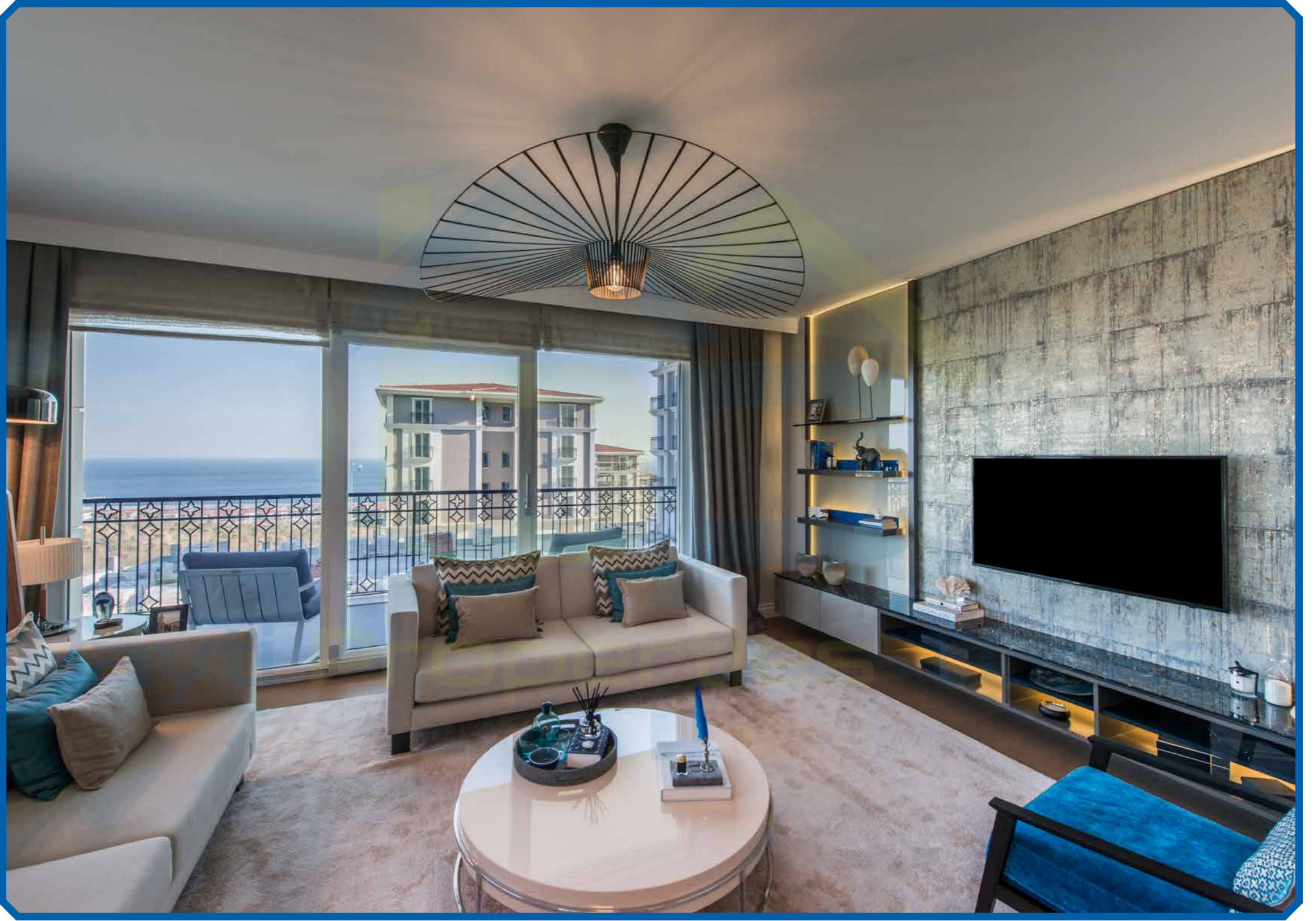


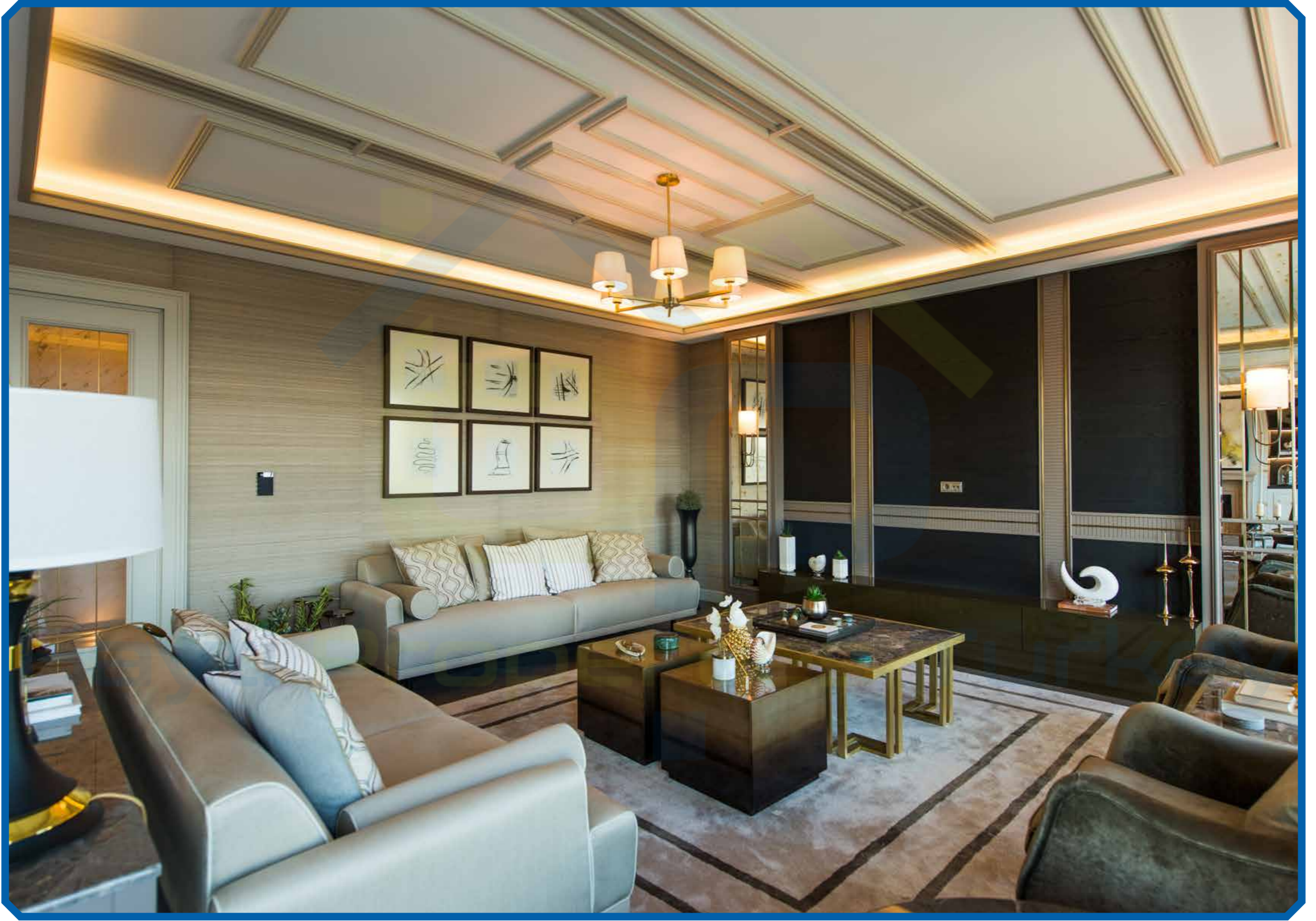
## 6+1 669 m2



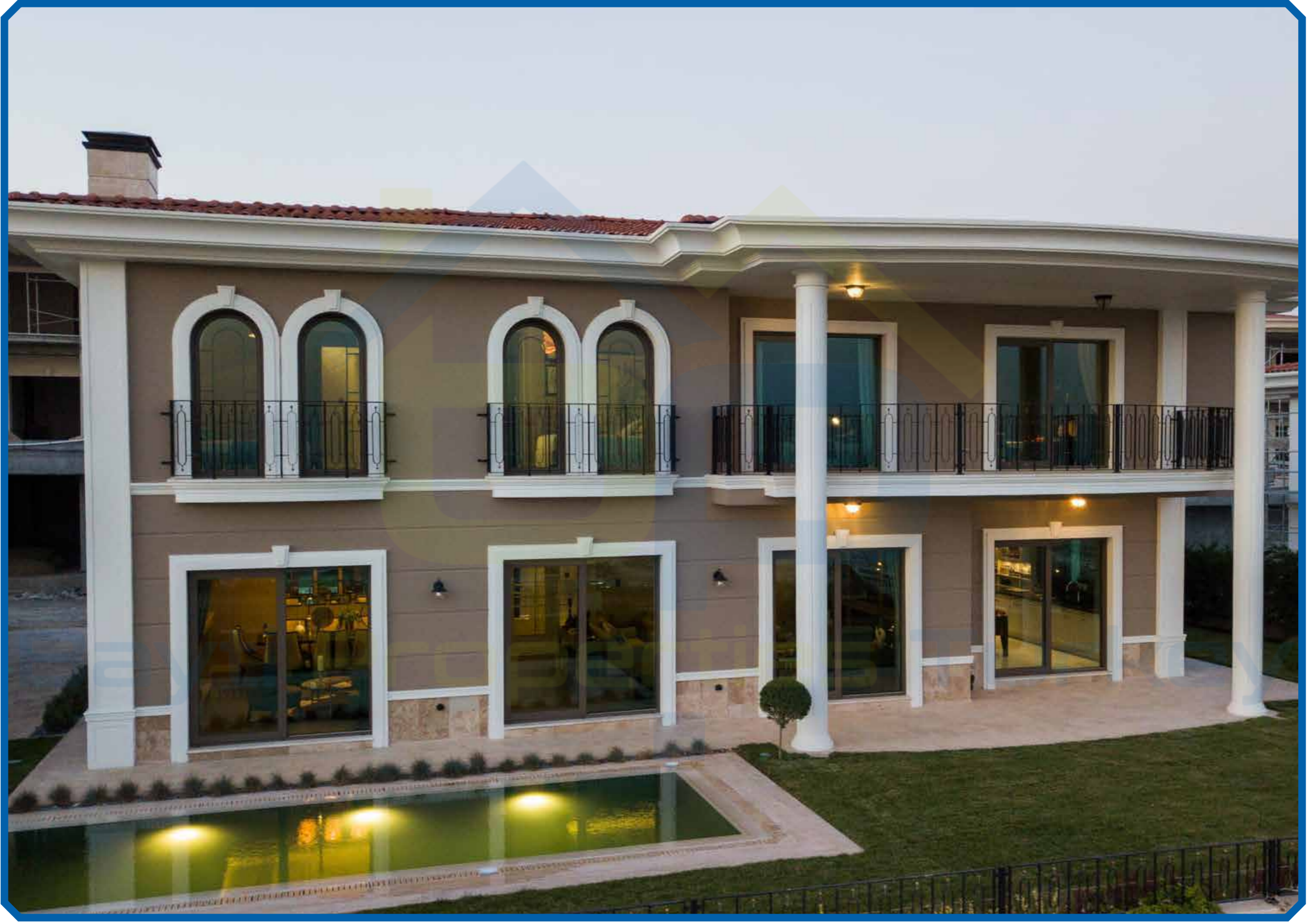












Contact us



Bayti Properties Turkey



+90 531 833 26 88



info@bayti-properties.com



www.@bayti-properties.com



Bayti Properties Turkey



Bayti Properties Turkey



Bayti Properties Turkey



Bayti Properties Turkey