



Bayti Properties Turkey

بيتي العقارية ... لرؤيتك المستقبلية



Bayti Properties Turkey



bp-206

[www.bayti-properties.com](http://www.bayti-properties.com)

## موقع المشروع The Project Location



### bp-206

يقع المشروع يقع في منطقة بهجة شهير الشهيرة بمجمعاتها السكنية والتجارية  
وتعد من أحدث المناطق في اسطنبول

*The project is located in the famous Bahcesehir district  
with its residential and commercial complexes,  
and it is one of the newest areas in Istanbul*



مول أوف اسطنبول  
Mall of Istanbul

26 km

1 km

محطة الميترو  
Metro Station



مطار اسطنبول  
Istanbul Airport

35 km

5 km

اك باتي مول  
AK Bati Mall



ميدان تقسيم  
Taksim Square

39 km

7 km

أكوا دولفين  
Aqua Dolphin



## معلومات المنطقة Area Information



تقع منطقة بهجة شهير في غرب مدينة اسطنبول بين مناطق بيليك دوزو واسنيورت وباشاك شهير و بحر مرمره ، ويمر منها الطريق الرئيسي TEM .  
وتبعد بهجة شهير عن مطار اسطنبول ما يقارب 33 كم ، و 37 كم عن ميدان تقسيم ، و 10 كم عن بحر مرمره ، و 6 كم عن بحيرة كوتشوك تشكمجه .

يتم العمل الآن على أكثر من خط للميترو ليصل المنطقة بمركز المدينة وباقي المناطق ، كما أن يوجد الآن مواقف للباصات التي تصل الى المناطق المجاورة .  
يتوفر في المنطقة العديد من مراكز التسوق وأهمها بريستيچ مول و اك باتي مول الذي اصبح حوله مدينة متكاملة مصغرة من مطاعم ومقاهي وأجواء جميلة .

*Bahçeşehir district is located in the west of Istanbul between Beylikdüzü, Esenyurt, Başakşehir and Marmara Sea, and the main TEM road passes through it.  
Bahçeşehir is about 33 km from Istanbul Airport, 37 km from Taksim Square, 10 km from the Marmara Sea, and 6 km from küçükçekmece Lake.  
Work is now underway on more than one metro line to connect the area to the city center and the rest of the areas, and there are now bus stops that reach the neighboring areas.  
There are many shopping centers in the area, the most important of which are Prestige Mall and Ak Bati Mall, which has become around it a small integrated city of restaurants, cafes and a beautiful atmosphere.*

معلومات المشروع  
**Project Information**

12 بناء ، 147 شقة  
**12 blocks, 147 apartments**



أنواع الشقق (4+1 - 2+1)  
**Apartment Types (2+1 - 4+1)**



جاهز للتسليم  
**Ready for Delivery**



## مرافق المشروع Project Facilities



نادي رياضي  
GYM



غرف نشاطات  
Activity rooms



حدائق ومنتزهات  
Gardens



حمامات سباحة  
Swimming pool



ساونا وغرف بخار  
Sauna and steam rooms



ملاعب رياضية  
Sports fields



# مخططات الشقق Floor Plan

2+1 147 m<sup>2</sup>



3+1 175 m<sup>2</sup>



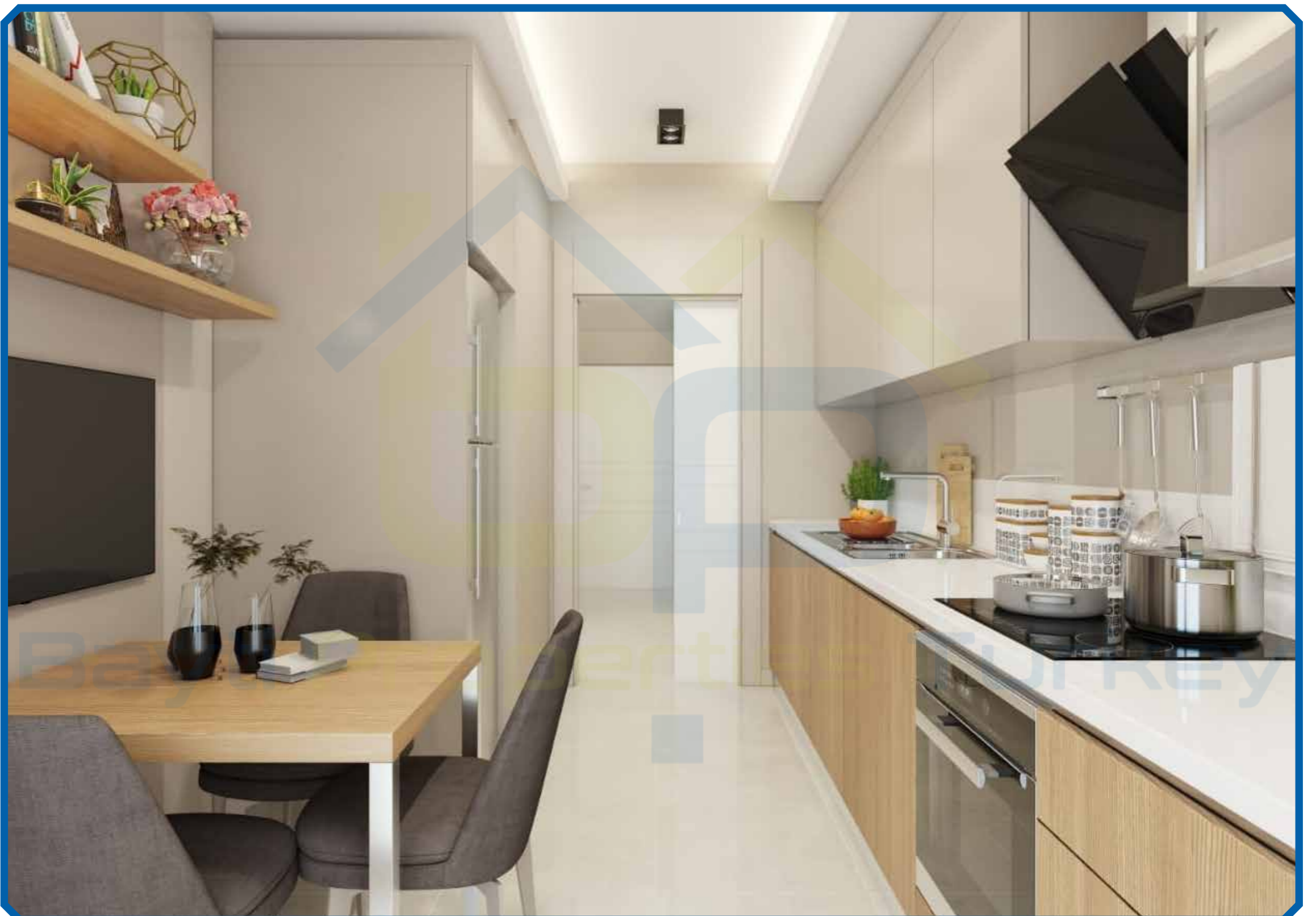
4+1 260 m<sup>2</sup>  
first floor

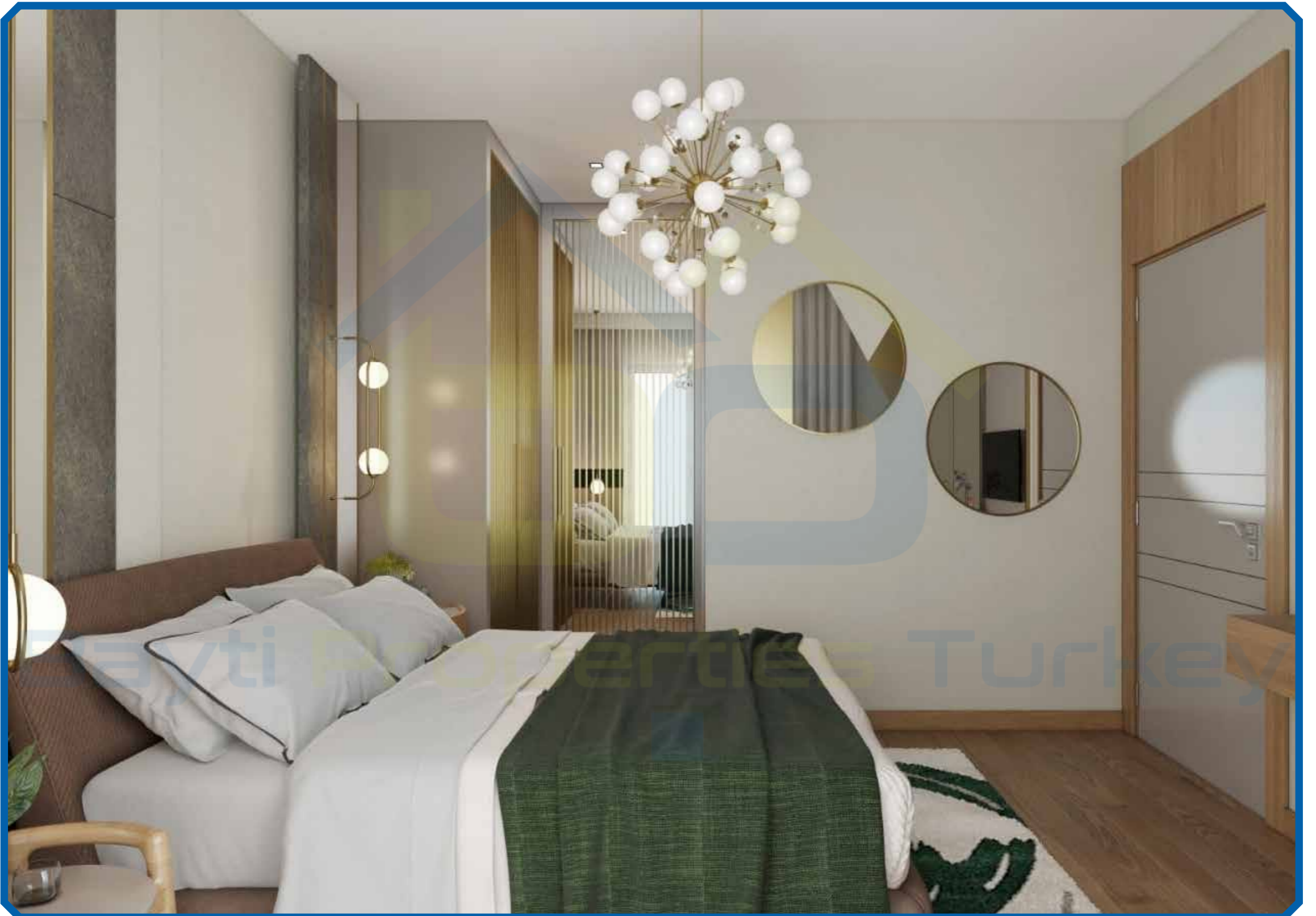
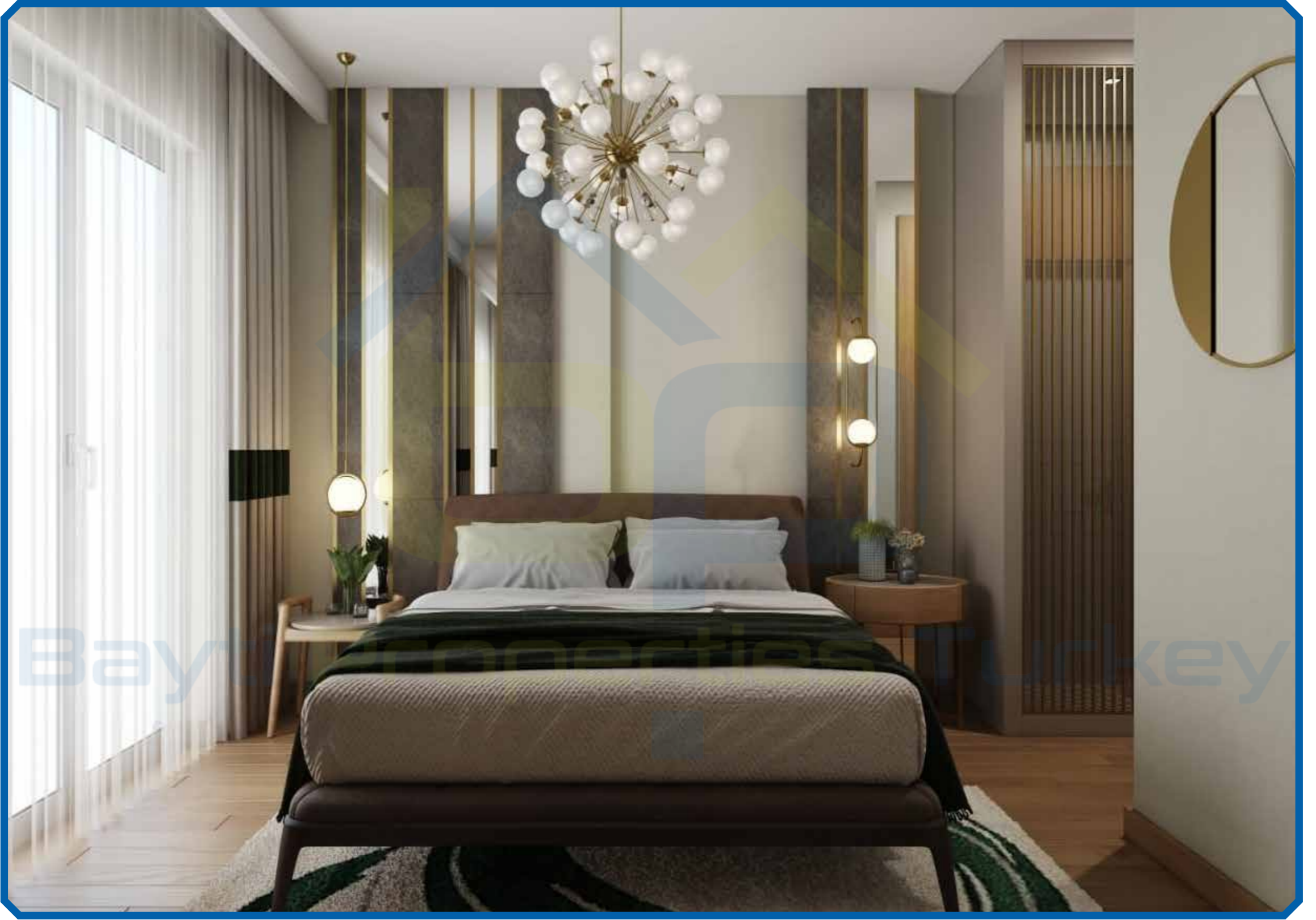


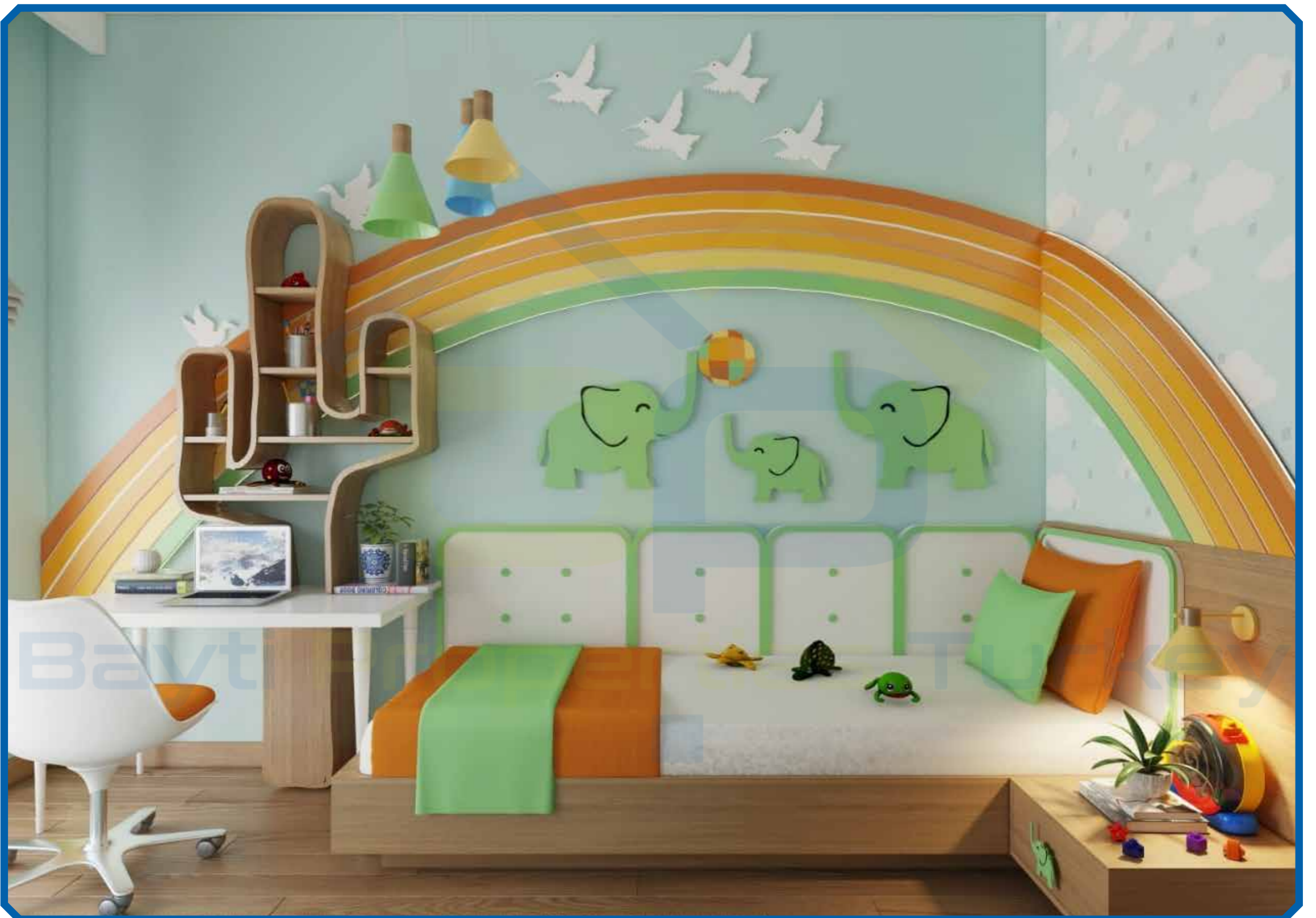
4+1 260 m<sup>2</sup>  
second floor















Contact us



Bayti Properties Turkey



+90 531 833 26 88



info@bayti-properties.com



www.@bayti-properties.com



Bayti Properties Turkey



Bayti Properties Turkey



Bayti Properties Turkey



Bayti Properties Turkey