



Bayti Properties Turkey

بيتي العقارية ... لرؤيتك المستقبلية



Bayti Properties Turkey



bp-205

www.bayti-properties.com

موقع المشروع The Project Location



bp-205

يقع المشروع يقع في منطقة بهجة شهير الشهيرة بمجمعاتها السكنية والتجارية
وتعد من أحدث المناطق في اسطنبول

*The project is located in the famous Bahcesehir district
with its residential and commercial complexes,
and it is one of the newest areas in Istanbul*



أكوا دولفين
Aqua Dolphin

5 km



مدينة المعارض توياب
Fair center Tuyap

9 km



مطار اسطنبول
Istanbul Airport

31 km

2 km

محطة الميترو
Metro Station



3 km

الطريق الرئيسي
Main Road



4 km

اك باتي مول
AK Bati Mall



معلومات المنطقة Area Information



تقع منطقة بهجة شهير في غرب مدينة اسطنبول بين مناطق بيليك دوزو واسنيورت وباشاك شهير و بحر مرمره ، ويمر منها الطريق الرئيسي TEM .
وتبعد بهجة شهير عن مطار اسطنبول ما يقارب 33 كم ، و 37 كم عن ميدان تقسيم ، و 10 كم عن بحر مرمره ، و 6 كم عن بحيرة كوتشوك تشكمجه .
يتم العمل الآن على أكثر من خط للميترو ليصل المنطقة بمركز المدينة وباقي المناطق ، كما أن يوجد الآن مواقف للباصات التي تصل الى المناطق المجاورة .
يتوفر في المنطقة العديد من مراكز التسوق وأهمها بريستيچ مول و اك باتي مول الذي اصبح حوله مدينة متكاملة مصغرة من مطاعم ومقاهي وأجواء جميلة .

Bahçeşehir district is located in the west of Istanbul between Beylikdüzü, Esenyurt, Başakşehir and Marmara Sea, and the main TEM road passes through it.

Bahçeşehir is about 33 km from Istanbul Airport, 37 km from Taksim Square, 10 km from the Marmara Sea, and 6 km from küçükçekmece Lake.

Work is now underway on more than one metro line to connect the area to the city center and the rest of the areas, and there are now bus stops that reach the neighboring areas.

There are many shopping centers in the area, the most important of which are Prestige Mall and Ak Bati Mall, which has become around it a small integrated city of restaurants, cafes and a beautiful atmosphere.

معلومات المشروع
Project Information

12 بناء ، 1095 شقة
12 blocks, 1095 apartments



أنواع الشقق (1+1 - 4+1)
Apartment Types (1+1 - 4+1)



جاهز للتسليم
Ready for Delivery



مرافق المشروع Project Facilities



نادي رياضي
GYM



مطاعم ومقاهي
Restaurants & cafes



حدائق ومنتزهات
Gardens



حمامات سباحة
Swimming pool



ساونا وغرف بخار
Sauna and steam rooms



ملاعب رياضية
Sports fields



مخططات الشقق Floor Plan

A BLOK 1+1 TİP 13A
SATIŞ ALANI : 104,21 m²



SALON	:13,90 m ²
SALON BALKONU	:10,38 m ²
MUTFAK	:10,01 m ²
EBV.YATAK ODASI	: 9,00 m ²
EBV.YATAK ODASI BALKONU:	3,56 m ²
BANYO	: 4,87 m ²
ZEMİN TERASI	:23,97 m ²

A BLOK 2+1 TİP 11A
SATIŞ ALANI : 161,12 m²



J BLOK 3+1 TİP 1
SATIŞ ALANI : 179,30 m²



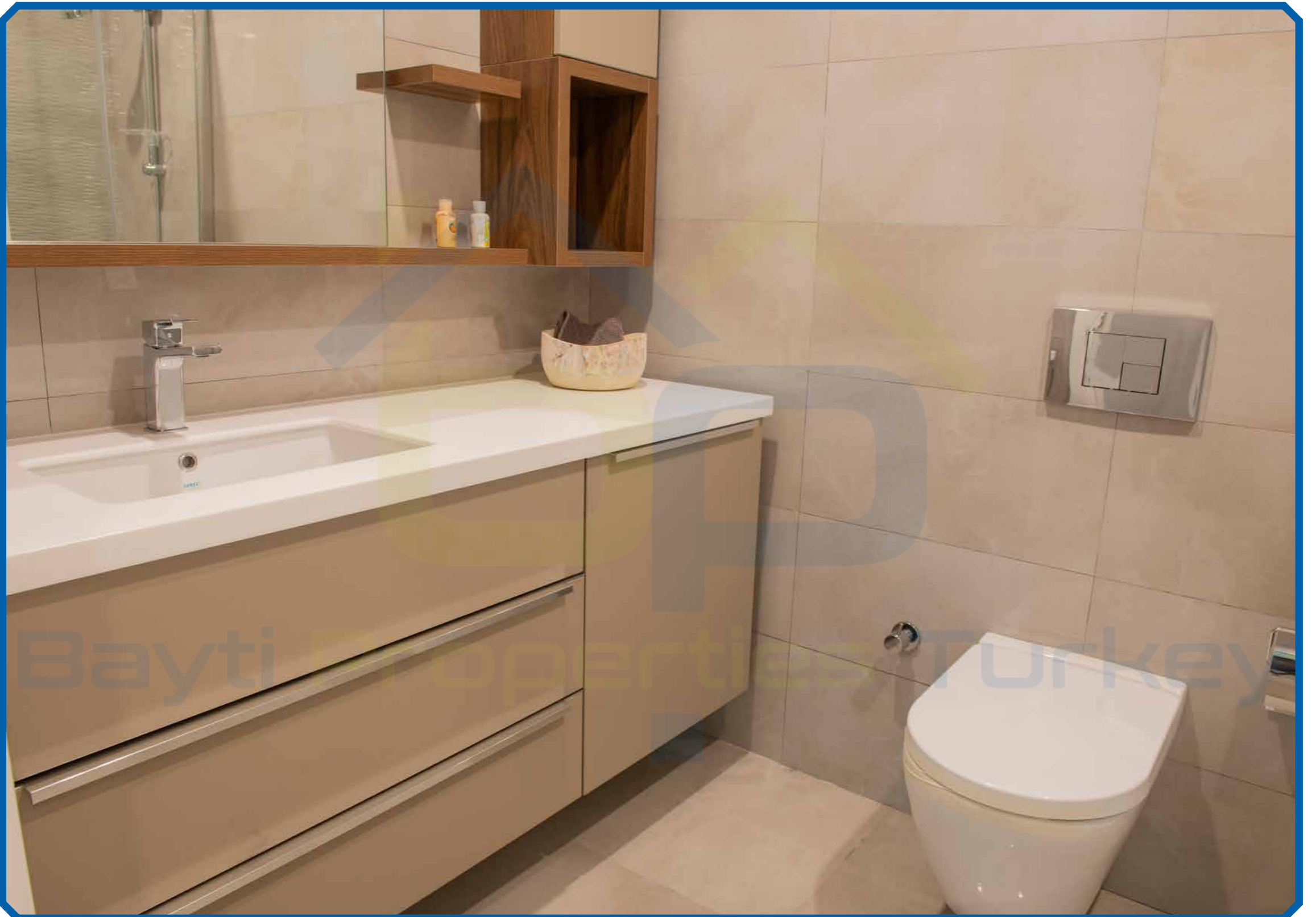
SALON	:22,97 m ²
MUTFAK	: 8,96 m ²
MUTFAK BALKONU	: 6,24 m ²
EBV.YATAK ODASI	:11,96 m ²
EBV.BANYOSU	: 3,77 m ²
EBV.YATAK ODASI BALKONU:	5,36 m ²
BANYO	: 4,87 m ²
YATAK ODASI 1	:12,38 m ²
YATAK ODASI 1 BALKONU	: 8,08 m ²
YATAK ODASI 2	: 8,50 m ²
YATAK ODASI 2 BALKONU	: 5,27 m ²
GİRİŞ HOLÜ	: 8,66 m ²
HOL	: 3,34 m ²

J BLOK 4+1 TİP 2
SATIŞ ALANI : 207,05 m²



SALON	:23,60 m ²
SALON BALKONU	:13,72 m ²
MUTFAK	: 9,67 m ²
MUTFAK BALKONU	: 6,49 m ²
EBV.YATAK ODASI	:14,62 m ²
EBV.BANYOSU	: 4,33 m ²
EBV.YATAK ODASI BALKONU:	6,21 m ²
BANYO	: 4,84 m ²
YATAK ODASI 1	:12,89 m ²
YATAK ODASI 1 BALKON	: 8,37 m ²
YATAK ODASI 2	: 8,96 m ²
YATAK ODASI 2 BALKONU	: 5,60 m ²
YATAK ODASI 3	: 9,12 m ²
YATAK ODASI 3 BALKONU	: 5,70 m ²
GİRİŞ HOLÜ	: 9,71 m ²
HOL	: 6,67 m ²









Contact us



Bayti Properties Turkey



+90 531 833 26 88



info@bayti-properties.com



www.@bayti-properties.com



Bayti Properties Turkey



Bayti Properties Turkey



Bayti Properties Turkey



Bayti Properties Turkey